

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St- 2162/2019

Dužnik: TERMOGEN-PROMET d.o.o. u stečaju, Zagreb, OIB 95449093801

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 14. srpnja 2020. do 14. listopada 2020.

Stečajni upravitelj je objavio oglas o prodaji nekretnina i pokretnina na Sudačkoj mreži.

Za nekretninu kč.br. 2444/50, k.o. Gunja, u naravi zgrada i dvorište u selu, ukupne površine 628 m², u mjestu Gunja, koja je upisana u zk. ul. br. 3036., nije upisano založno pravo, u navedenom roku zaprimljena je samo ponuda Općine Gunja na iznos od 21.000,10 kn. Početna cijena je bila 20.700,00 kn.

Isti kupac je bio voljan kupiti i teretno vozilo, kombi vozilo marke IVECO DAILY 35CI3V, godine proizvodnje 2004., broj šasije ZCFC3591005517766, reg. oznake ZG 8056 GK, datum objave 16. 09. 2019. procijenjen na vrijednost cca 30.000,00 kn.

Međutim, prokurista pravnog prednika stečajnog dužnika i osnivač društva Branko Oreč iz Zagreba, Međugorska 6, OIB:41333454634, nije htio predati stečajnom upravitelju ključeve od predmetnog teretnog vozila niti prometnu dozvolu.

Branko Oreč i dalje tvrdi da nema pravne osnove za otvaranje stečajnog postupka, jer da je on podmirio obveze prema državnom proračunu. Obećao je da će poslati potvrde o deblokadi računa, ali od toga ništa.

Predlažem da stečajni sudac pozove Branka Oreč na predaju ključeva i dokumentaciju za predmetno teretno vozilo, te mu zaprijeti izdavanjem novčane kazne.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine:

-nekretnina kč.br. 2444/50, k.o. Gunja, u naravi zgrada i dvorište u selu, ukupne površine 628 m², u mjestu Gunja, koja je upisana u zk. ul. br. 3036.

Pokretnine:

-Kombi vozilo marke IVECO DAILY 35CI3V, godine proizvodnje 2004., broj šasije ZCFC3591005517766, reg. oznake ZG 8056 GK, datum objave 16. 09. 2019.

Vozilo nije registrirano ali je u voznom stanju te stoga stečajni upravitelj procjenjuje da je vrijednost cca 30.000,00 kn.

-Putničko vozilo marke VOLKSWAGEN PHAETON V6 AUTOMATIK, godina

proizvodnje 2003., broj šasije WVWZZZ3DZ38003972, reg. oznake ZG 3863 EE,
odjavljeno 19. 05. 2013.
Vozilo je u lošem stanju bez vitalnih dijelova i može se unovčiti kao otpadno željezo.

III. RADNJE KOJE ĆE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Zaključiti ugovor o prodaji nekretnine s kupcem Općina Gunja i nakon uplate kupovnine predati nekretninu kupcu.

Osijek, 14. listopada 2020.

STEČAJNI UPRAVITELJ
Mr. sc. Jozo Pavičić